

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

**DO PROJEKTU PRZEBUDOWY SZYBU WINDOWEGO Z ROZBUDOWĄ ŁĄCZNIKA
KOMUNIKACYJNEGO W SZPITALU REHABILITACYJNYM W POKOJU**

SST-0102

ŁĄCZNIK – ROBOTY BUDOWLANE

KOD CPV 45215140-0

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot SST	3
1.3. Zakres robót objętych SST	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	3
2. MATERIAŁY	3
2.1. Wymagania ogólne.....	3
2.1. Materiały podstawowe	4
3. SPRZĘT	4
4. TRANSPORT	4
5. WYKONANIE ROBÓT	4
5.1. Wymagania ogólne.....	4
5.2. Wymagania szczegółowe	5
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
7. OBMIAR ROBÓT	6
8. ODBIÓR ROBÓT	6
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	6
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych przebudową szybu windowego oraz budową łącznika w Szpitalu Rehabilitacyjnym w Pokoju.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:

- przebudową istniejącego szybu windowego,
 - budową łącznika,
- przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót oraz ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Przekazanie Terenu Budowy - Inwestor w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

Zgodność robót z kosztorysem i Specyfikacją Techniczną - zawarta w zamówieniu dokumentacja musi być uważana za wzajemnie komplementarna i spójna wobec siebie. Cała robocizna i wszystkie materiały muszą spełniać wymagania podane w dokumentacji.

Zabezpieczenie terenu budowy - Wykonawca jest zobowiązany zapewnić bezpieczeństwo na placu budowy i na zewnątrz placu budowy:

- utrzymywać bezpieczne warunki pracy,
- ogłosić rozpoczęcie robót,
- utrzymywać tymczasowe środki zabezpieczające na placu budowy.

Ochrona środowiska w trakcie wykonywania robót - Wykonawca musi być w pełni świadomy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska i zapewnić ich przestrzeganie.

Ochrona przeciwpożarowa - utrzymywanie odpowiedniego sprzętu przeciwpożarowego na placu budowy oraz zapewnianie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

Materiały szkodliwe dla otoczenia - stosowanie materiałów trwale zagrażających środowisku jest zabronione. Jeżeli materiały takie są narzucone w Specyfikacjach Technicznych, odpowiedzialność spada na Zamawiającego.

Ochrona własności publicznej i prywatnej - Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie przed uszkodzeniem w trakcie budowy wszystkich instalacji oraz za informowanie osoby odpowiedzialnej o ewentualnych uszkodzeniach.

Bezpieczeństwo i higiena pracy - spełnianie wymagań wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem zdrowia i bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników, łącznie z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy i sanitarnych przez cały czas trwania robót.

Ochrona i utrzymanie robót - Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty i wszystkie materiały i sprzęt stosowane od daty przejęcia placu budowy do jej zakończenia.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów - Wykonawca musi znać wymagania ustaw i przepisów oraz przestrzegać ich stosowanie w czasie wykonywania robót.

Odbiór techniczny i przekazanie do użytku - Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia na piśmie o dacie rozpoczęcia i planowanej dacie zakończenia robót.

Projekt organizacji robót wraz z towarzyszącymi dokumentami - przygotowanie dokumentów wchodzących w skład projektu organizacji robót.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Wszystkie podstawowe materiały budowlane oraz wbudowane urządzenia muszą posiadać:

- certyfikaty na znak bezpieczeństwa
- aprobaty techniczne
- certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności

PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały zachowały swoją jakość i przydatność do robót oraz zgodność z wymaganiami ST i były dostępne do kontroli. Miejsca składowania materiałów będą po zakończeniu robót doprowadzone przez wykonawcę do pierwotnego stanu.

KONTROLA MATERIAŁÓW

Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt dostarczyć urządzenia do badania właściwości materiałów, lub dostarczyć próbki materiału do laboratorium w celu ich przebadania zgodnie z obowiązującymi normami. Miejsca czasowego składowania materiałów uzgodnione z Inwestorem organizuje Wykonawca.

MATERIAŁY NIE ODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez nadzór inwestorski. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.1. Materiały podstawowe

- elementy rurowe	STAL S235JRH
- elementy pozostałe stalowe	STAL S235JRG2
- beton	C20/25
- stal zbrojeniowa	A-III (34S), A-I (St3SX)
- mury	błoczki Porothem gr. 25cm
- elewacja	termoizolacja z płyt styropianowych gr. 10cm, wyprawa elewacyjna ma siatce, cienkowarstwowa gr. 1,5mm
- posadzka	wykładzina PCV
- sufit podwieszony	na ruszcie systemowym z wypełnieniem płytami mineralnymi 60x60
- ślusarka aluminiowa	ślusarka aluminiowa wypełniona szkłem bezpiecznym montowana do stalowych profili
- balustrada stalowa	balustrada stalowa wysokości 110cm – wg odrębnego opracowania
- drzwi	drzwi zewnętrzne 100x205 z kratką wentylacyjną
- dach	blacha trapezowa TR135/315 o gr. 1.00mm firmy Ardad lub równoważna
- termoizolacja dachu	wełna mineralna pod bezpośrednie pokrycie dachowe
- hydroizolacja dachu	pokrycie dwuwarstwowe papą termozgrzewalną
- obróbki blacharskie	z blachy ocynkowanej

3. SPRZĘT

Wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót. Musi on odpowiadać wykazowi znajdującemu się w ofercie wykonawcy oraz spełniać wymagania wymienione w poszczególnych Specyfikacjach Technicznych dla określonych robót.

4. TRANSPORT

Od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, tak aby dotrzymany został termin zakończenia robót. Pojazdy muszą być wystarczające dla zastosowania i nie wpływać ujemnie na jakość robót i transportowanych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót w całkowitej zgodności z warunkami kontraktu, a jakość materiałów i robocizny musi być całkowicie zgodna z dokumentacją projektową, metodologią robót i poleceniami Inspektora Nadzoru

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane w czasie przez niego określonym. Jeżeli warunek ten nie zostanie spełniony, roboty mogą zostać zawieszone. Wszelkie dodatkowe koszty z tego wynikające będą ponoszone przez Wykonawcę.

5.2. Wymagania szczegółowe

Wykonanie przebiccia otworu w ścianie zewnętrznej wschodniej łącznika na poziomie +1,56 o wymiarach o wymiarach 137x267cm w celu przejścia pomiędzy łącznikiem a projektowanym podestem z wykorzystaniem nadproża 2xIPE 120 zgodnie z rysunkami konstrukcji.

Ocieplenie istniejących ścian zewnętrznych zgodnie z rysunkami architektury.

W narożniku ścian zewnętrznych, w miejscu dobudowy łącznika, należy wykonać zgodnie z rysunkami architektury, dwukondygnacyjną dobudowę.

Istniejące okno podpiwniczenia należy przesunąć zgodnie z rysunkami architektury.

Fundamenty części dobudowanej żelbetowe: ława o przekroju 90x40cm, ściana fundamentowa grubości 25cm zgodnie z rysunkami architektury

Ściany zewnętrzne z bloczków Porotherm grubości 25cm z ociepleniem warstwą styropianu grubości 10cm na kleju i wykończone tynkiem cienkowarstwowym na siatce grubości 1,5cm

Stropodach płaski pełny z attyką na blasze trapezowej zgodnie z rysunkami architektury. Odwodnienie stropodachu zgodnie z rysunkami architektury.

Podłoga w strefie rozbudowy łącznika /poziom +1,56/: wykończenie posadzką PCV, pozostałe warstwy stropowe zgodnie z rysunkami architektury. Podłoga w strefie rozbudowy /poziom -1,44/: posadzka techniczna zgodnie z rysunkami architektury

Strop w części projektowanej nad pomieszczeniem technicznym – płyta żelbetowa grubości 15cm, warstwy technologiczne zgodnie z rysunkami architektury

W części rozbudowy łącznika /poziom +1,56/: ślusarka aluminiowa wypełniona szkłem bezpiecznym montowana do stalowych profili, wewnątrz balustrada stalowa o wysokości 110cm wg odrębnego opracowania. W części rozbudowy /poziom -1,44/: drzwi zewnętrzne 100x205 z kratką wentylacyjną

Konstrukcja parteru łącznika składa się z monolitycznej płyty żelbetowej (d=15.0cm) opartej na czterech słupach żelbetowych (25x25cm). Płytę należy wykonać z betonu klasy C20/25 (B25) zbrojoną prętami Ø12 i Ø16 ze stali klasy A-III (34GS). Słupy należy zbroić podłużnie prętami Ø16 oraz poprzecznie strzemionami Ø6 ze stali A-I. Pręty słupa należy kotwić w fundamencie i płycie żelbetowej.

Ścianę osłonową w osi „1” i „A” zaprojektowano z pustaków Porotherm o grubości 25cm.

Szkieletową konstrukcję stalową I piętra zaprojektowano z rur kwadratowych RK120x4 oraz prostokątnych: RP120x40x3 i RP120x40x4 (S235JRH). Stateczność konstrukcji zapewniona jest przez przyjęty schemat statyczny ram głównych oraz poprzez zakotwienie belki w osi „2” do muru istniejącego budynku. Pokrycie dachowe zaprojektowano z blachy trapezowej TR135/315 o gr. 1.00mm

Mocowanie słupów stalowych do płyty należy wykonać za pomocą kotew Hilti HST M12 (2 sztuki na oparcie).

W celu wypoziomowania słupów należy wykonać podlewkę cementową np. z CERESIT CX15 o grubości 20mm. Do zakotwienia belki stalowej do muru dobrano 6 kotew Hilti M12 HIT-HY70 + tuleja HIT-IG.

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach budynku łącznika zaprojektowano z prefabrykowanych belek żelbetowych L-19. Długość oparcia nadproży L-19 na ścianie powinna być nie mniejsza niż 15cm.

Płytę posadzki na gruncie należy wykonać o grubości 15cm z betonu klasy C20/25 (B25) o wodoszczelności W8.

Płytę należy zbroić górą i dołem siatką zbrojeniową Ø8 w rozstawie co 10cm. Płytę należy oddylaować od ścian fundamentowych. Dylatacje należy uszczelnić taśmą uszczelniającą np. typu FA firmy Sika.

Elementy stalowe należy oczyścić w procesie śrutowania do stopnia czystości S.A. 2,5 wg PN ISO 8501-1, powierzchnia sucha, odpylona, odtłuszczona.

Malowanie zestawem farb epoksydowych ogólnego stosowania na 120µm w kolorze standardowym wg tabeli RAL. Malowanie wykonać w klasie staranności 2 wg PN-79/H-97070. Stopień ochrony przeciwpożarowej wykonać wg wytycznych projektanta branży architektonicznej.

W przypadku innej kategorii korozyjności grubość warstwy nawierzchniowej powłoki malarskiej musi zostać właściwie dopasowana.

Wszystkie elementy konstrukcji muszą mieć zapewnioną stateczność w każdej fazie montażu i posiadać zdolność przenoszenia obciążeń atmosferycznych i montażowych. Roboty montażowe należy tak przeprowadzić, aby żaden element konstrukcji nie został trwale odkształcony ani przeciążony.

Montaż konstrukcji musi być prowadzony zgodnie z zaleceniami normy PN-B-06200, oraz obowiązującymi warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości robót polega na ocenie kompletności wykonanych robót, jej zgodności z dokumentacją projektową

7. OBMIAR ROBÓT

Jeżeli zapisy umowne nie stanowią inaczej obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Zasady dokonywania obmiarów zgodnie z opisami we wskazanych w przedmiarze katalogach nakładów rzeczowych.

8. ODBIÓR ROBÓT

Jeżeli zapisy umowne nie stanowią inaczej roboty podlegają następującym etapom odbioru:

1. Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
2. Odbiorowi częściowemu
3. Odbiór końcowy

ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH LUB ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje nadzór inwestorski.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem nadzoru inwestorskiego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie nadzoru inwestorskiego.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

ODBIÓR CZĘŚCIOWY

ODBIÓR CZĘŚCIOWY

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje nadzór inwestorski.

ODBIÓR KOŃCOWY ROBÓT

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie nadzór inwestorski.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności nadzoru inwestorskiego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawy płatności regulowane będą Umową pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Wykonawca jest zobowiązany znać obowiązujące przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związany z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz. 414 z późn. zm. z 27 marca 2003r., Dz.U nr 80 z 10 maja poz.718).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 74, poz. 676).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz.U. nr 138, poz. 1555).
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P. nr 19, poz. 231).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998r. w sprawie wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz.U. nr 99, poz. 637).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 107, poz. 679, i z 2002r. Dz.U. nr 8, poz. 71).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie oceny systemów zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu oznakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz.U. 1113, poz. 728).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z dnia 19 marca 2003 r., poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (MP nr 2/95, poz. 28 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 121, poz. 1138).
- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych – Ministerstwo Gospodarki przestrzennej i Budownictwa; Instytut Techniki Budowlanej – Warszawa 1989 - tom I-IV