



SCM sp. z o. o.

STOBRAWSKIE CENTRUM MEDYCZNE

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup
ul. Karola Miarki 14, 46-082 Kup

Tel.77/403-28-50; fax.77/403-28-53; sekretariat@szpital-kup.eu; www.szpital-kup.eu

Kup, dn. 27 września 2016r.

Szpital Pulmonologiczno
-Reumatologiczny w Kup
tel.77 403-28-50

Szpital Rehabilitacyjny
w Pokoju
Tel.77/406-54-50

Ośrodek Rehabilitacji
Leczniczej w Suchym Borze
tel/fax 77/427-07-75

Ambulatorium
w Chróścicach (POZ)
Tel/fax 77/469-52-35



Zapytanie ofertowe

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 euro

W imieniu Stobrowskiego Centrum Medycznego Sp. z o. o. z siedzibą w Kup zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej w zakresie **opracowania PFU do projektu przebudowy budynków ORL w Suchym Borze.**

- I. Opis przedmiotu zamówienia:
 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) przebudowy obiektów Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej w Suchym Borze w celu zwiększenia efektywności energetycznej.
 2. Przedmiotowy program funkcjonalno-użytkowy posłuży Zamawiającemu m.in. do opracowania studium wykonalności oraz innych dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu pn. "Przebudowa budynków Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej w Suchym Borze w celu zwiększenia efektywności energetycznej" w konkursie ogłaszanym w ramach poddziałania 3.2.2 "Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 - 2020.
 3. Program funkcjonalno-użytkowy powinien być kompletny, tj. zawierać: stronę tytułową, część opisową i część informacyjną oraz przedstawiać charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych, aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia, ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe oraz pozostałe informacje wskazane w rozdziale 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1129).
 4. Ponadto PFU powinien zawierać niezbędne szkice i rysunki uzupełniające opisy i umożliwiające w sposób jednoznaczny identyfikację zakresu planowanego przedsięwzięcia.
 5. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie zestawienia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych. Zestawienia ww. planowanych kosztów powinny zostać opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i postaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r., nr 130, poz. 1389, z późn. zm.). Ww. zestawienie kosztów powinno uwzględniać i wyszczególniać co najmniej następujące koszty: - planowane koszty inwestycji (całkowite), - planowane koszty robót budowlanych z instalacjami, - planowane koszty prac projektowych, - planowane koszty obsługi inwestorskiej, - planowane koszty nadzoru autorskiego.
 6. W ramach realizacji przedmiotu umowy Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się uczestniczyć w pracach komisji przetargowej w postępowaniach na wyłonienie wykonawcy prac projektowych i budowlanych w celu realizacji projektu pn. "Przebudowa budynków Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej w Suchym Borze w celu zwiększenia efektywności energetycznej" w charakterze biegłego/konsultanta, w tym: udzielać pomocy merytorycznej w przygotowywaniu treści odpowiedzi na zapytania wykonawców związane z PFU, dokonywać odpowiednich modyfikacji PFU, dokonywać oceny merytorycznej złożonych ofert w zakresie ich zgodności z PFU.





SCM sp. z o. o.

STOBRAWSKIE CENTRUM MEDYCZNE

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup
ul. Karola Miarki 14, 46-082 Kup

Tel.77/403-28-50; fax.77/403-28-53; sekretariat@szpital-kup.eu; www.szpital-kup.eu

Szpital Pulmonologiczno
-Reumatologiczny w Kup
tel.77 403-28-50

Szpital Rehabilitacyjny
w Pokoju
Tel.77/406-54-50

Ośrodek Rehabilitacji
Leczniczej w Suchym Borze
tel/fax 77/427-07-75

Ambulatorium
w Chróścicach (POZ)
Tel/fax 77/469-52-35



7. Podstawą przedmiotu zamówienia powinno być opracowanie projektowe pn. "Koncepcja modernizacji obiektów, urządzeń i instalacji w celu zwiększenia efektywności energetycznej", która jest własnością Zamawiającego i którą Zamawiający stawia do dyspozycji Wykonawcy. Wyżej wymieniona koncepcja zawiera m.in. takie elementy jak inwentaryzację architektoniczno-budowlaną wraz z opisem stanu aktualnego, audyt energetyczny, koncepcję głębokiej termomodernizacji, koncepcję zagospodarowania pomieszczeń."

8. Termin wykonania: 21 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

9. Harmonogram prac:

- a) Do dnia 17.10.2016r. – przedstawienie przez Wykonawcę wstępnej koncepcji PFU w zakresie głębokiej termomodernizacji i przebudowy obiektów,
- b) Do dnia 21.10.2016r. – w oparciu o przedstawioną wstępną koncepcję Zamawiający uszczegółowi kierunki zagospodarowania obiektów i opracowania PFU,
- c) Do dnia 28.10.2016r. – zakończenie prac, przekazanie Zamawiającemu kompletnego przedmiotu zamówienia.

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywani oceny ich spełniania.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- a) Wykonali w okresie ostatnich 3 lat, licząc od dnia publikacji zapytania, co najmniej 2 programy funkcjonalno-użytkowe przebudowy, rozbudowy lub budowy budynku. Celem potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia wg wzoru zawartego w formularzu cenowym,
- b) Wykażą dysponowanie do realizacji zamówienia co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane oraz doświadczenie w zakresie udziału przy opracowaniu co najmniej 2 programów funkcjonalno-użytkowych. Celem potwierdzenia spełniania tego warunku, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć do oferty wykaz osób wg wzoru zawartego w formularzu cenowym.

III. Kryteria oceny ofert.

1. Kryterium decydującym o wyborze oferty jest cena.

IV. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

1. Kryterium CENA: 100%

V. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty.

1. Oferta z najniższą ceną, która spełnia wymagane warunki uzyska najwyższą ilość punktów.

VI. Termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w SEKRETARIACIE Zarządu SCM Sp. z o. o., budynek administracyjny przy ul. Szpitalnej 10, 46-082 Kup, w terminie do dnia **5 października 2016r.**, do godziny **12⁰⁰**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, budynek administracji, Dział Zamówień Publicznych i Zakupów, w dniu **5 października 2016r.** o godzinie **12¹⁵**.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w kopercie oznaczonej „**PFU do projektu przebudowa budynków ORL w Suchym Borze**” opatrzonej napisem „nie otwierać przed dniem **5.10.2016r.** przed godz. **12¹⁵**”.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zwracania się do Wykonawców o wyjaśnienie treści oferty lub wyzwanie do uzupełnienia dokumentów.
5. Składający ofertę może zwrócić się o wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia.
6. Osoba uprawniona do kontaktu ze strony Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia: **Marek Drobik**, tel. 731-697-561, e-mail: marek.drobik@szpital-kup.eu



SCM sp. z o. o.

STOBRAWSKIE CENTRUM MEDYCZNE

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup
ul. Karola Miarki 14, 46-082 Kup

Tel.77/403-28-50; fax.77/403-28-53; sekretariat@szpital-kup.eu; www.szpital-kup.eu

Szpital Pulmonologiczno
-Reumatologiczny w Kup
tel.77 403-28-50

Szpital Rehabilitacyjny
w Pokoju
Tel.77/406-54-50

Ośrodek Rehabilitacji
Leczniczej w Suchym Borze
tel/fax 77/427-07-75

Ambulatorium
w Chróścicach (POZ)
Tel/fax 77/469-52-35



7. Ofertę można złożyć osobiście lub przesłać za pomocą poczty na adres: SCM Sp. z o. o. z/s w Kup, ul. Karola Miarki 14, 46-082 Kup.
8. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określonej w dokumentach rejestrowych.
9. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami: pisemnie na adres Zamawiającego, fax: 77) 427-47-84, e-mail: zamowieniapubliczne@szpital-kup.eu
10. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

VII. Informacje na temat zakresu wykluczenia Wykonawcy.

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie publiczne nie może zostać udzielone podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
2. Przez zobowiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VIII. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

IX. Projekt umowy zawierający istotne postanowienia dotyczące realizacji zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

X. Zamawiający nie przewiduje zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania.

XI. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

XII. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązanie do zawarcia umowy.

XIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny a także zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ZAKUPÓW
Ewa Joniec
mgr Ewa Joniec

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy